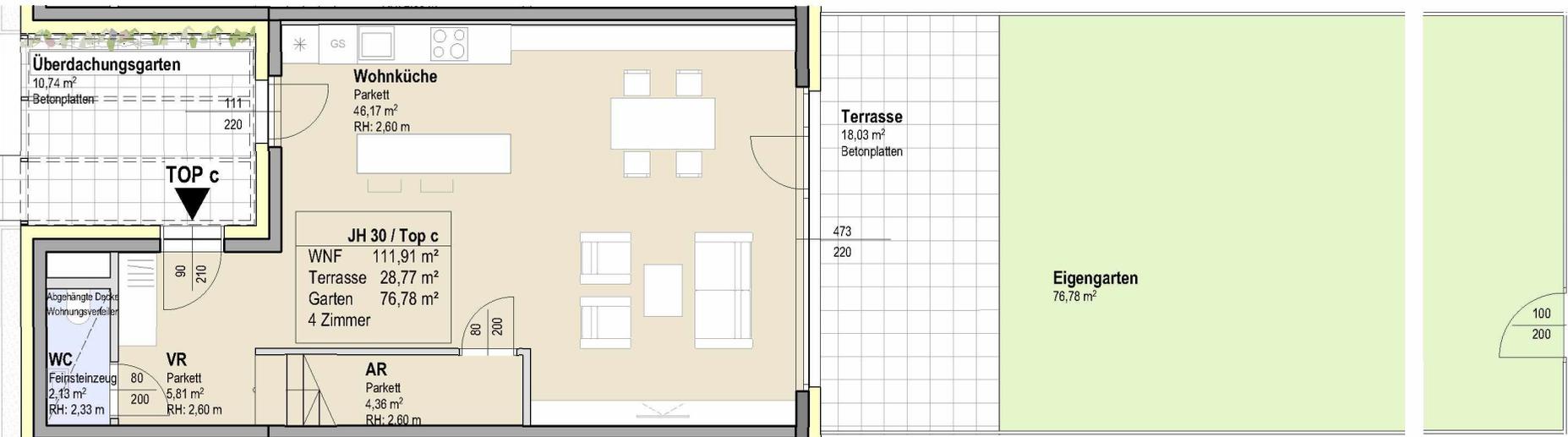


Dr. Julius-Hahn-Straße 30

TOP c



ERDGESCHOSS



- ZIEGEL
- BETON
- GIPSKARTON
- DÄMMUNG
- PARKETT
- FLIESEN

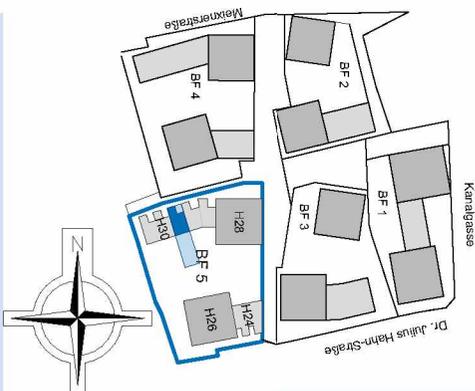
ERDGESCHOSS - TOP c

Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche m <sup>2</sup>
Wohnküche	46,17 m <sup>2</sup>
Vorraum	5,81 m <sup>2</sup>
WC	2,13 m <sup>2</sup>
Abstellraum	4,36 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>58,47 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamt Wohnnutzfläche</b>	<b>111,91 m<sup>2</sup></b>

1. OBERGESCHOSS - TOP c

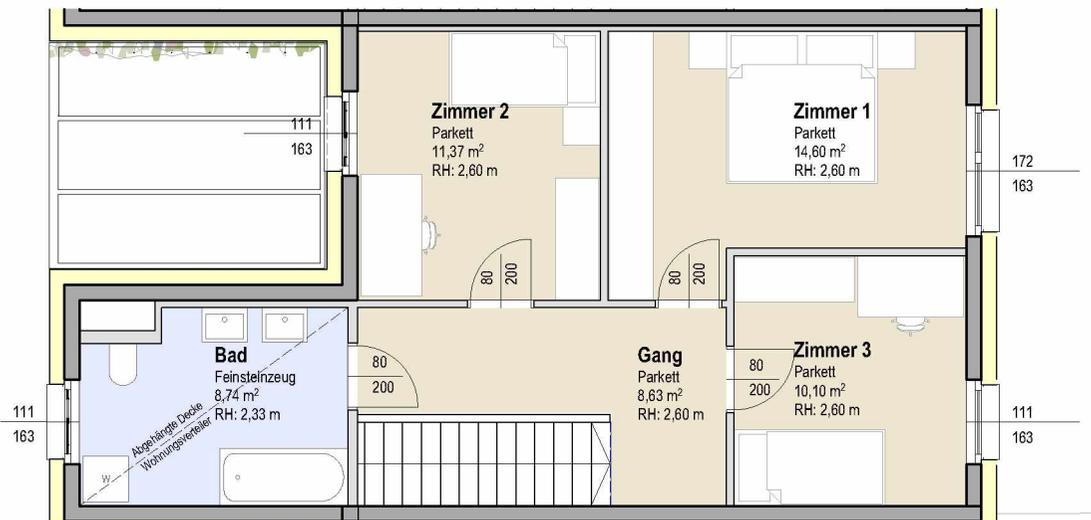
Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche m <sup>2</sup>
Gang	8,63 m <sup>2</sup>
Bad	8,74 m <sup>2</sup>
Zimmer	14,60 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,37 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,10 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>53,44 m<sup>2</sup></b>

Überdachungsgarten	10,74 m <sup>2</sup>
Terrasse	18,03 m <sup>2</sup>
Eigengarten	76,78 m <sup>2</sup>
Einlagerungsraum UG	8,01 m <sup>2</sup>
PKW Abstellplatz TG	1



Dr. Julius-Hahn-Straße 30

TOP c



1. OBERGESCHOSS



- ZIEGEL
- DÄMMUNG
- BETON
- PARKETT
- GIPSKARTON
- FLIESEN

ERDGESCHOSS - TOP c

Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche m <sup>2</sup>
Wohnküche	46,17 m <sup>2</sup>
Vorraum	5,81 m <sup>2</sup>
WC	2,13 m <sup>2</sup>
Abstellraum	4,36 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>58,47 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamt Wohnnutzfläche</b>	<b>111,91 m<sup>2</sup></b>

1. OBERGESCHOSS - TOP c

Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche m <sup>2</sup>
Gang	8,63 m <sup>2</sup>
Bad	8,74 m <sup>2</sup>
Zimmer	14,60 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,37 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,10 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>53,44 m<sup>2</sup></b>

Überdachungsgarten	10,74 m <sup>2</sup>
Terrasse	18,03 m <sup>2</sup>
Eigengarten	76,78 m <sup>2</sup>
Einlagerungsraum UG	8,01 m <sup>2</sup>
PKW Abstellplatz TG	1

