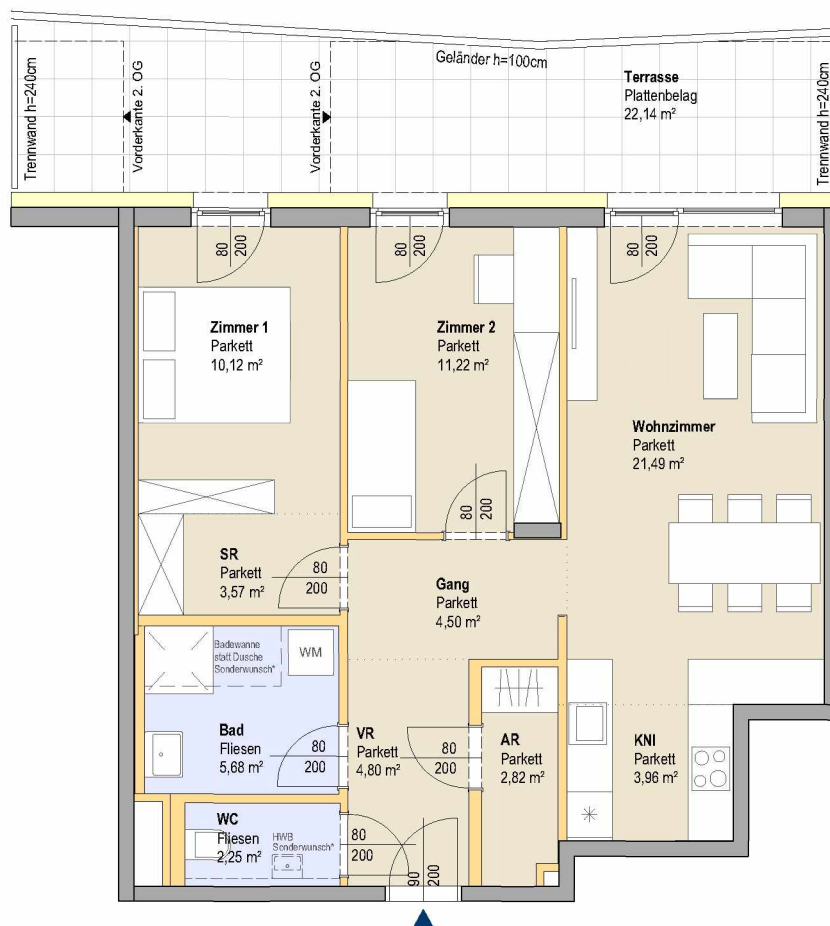
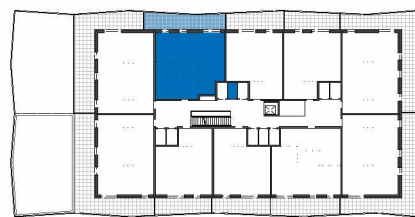


# Top 15

STIEGE 2 - 1. OBERGESCHOSS



| Raumbezeichnung              | Wohnnutzfläche             | Terrasse            | 22,14 m <sup>2</sup> |
|------------------------------|----------------------------|---------------------|----------------------|
| AR                           | 2,82 m <sup>2</sup>        | Einlagerungsraum 15 | 2,67 m <sup>2</sup>  |
| Bad                          | 5,68 m <sup>2</sup>        |                     |                      |
| Gang                         | 4,50 m <sup>2</sup>        |                     |                      |
| KNI                          | 3,96 m <sup>2</sup>        | Stellplatz          | 89, 90               |
| SR                           | 3,57 m <sup>2</sup>        |                     |                      |
| VR                           | 4,80 m <sup>2</sup>        |                     |                      |
| WC                           | 2,25 m <sup>2</sup>        |                     |                      |
| Wohnzimmer                   | 21,49 m <sup>2</sup>       |                     |                      |
| Zimmer 1                     | 10,12 m <sup>2</sup>       |                     |                      |
| Zimmer 2                     | 11,22 m <sup>2</sup>       |                     |                      |
| <b>Gesamt Wohnnutzfläche</b> | <b>70,41 m<sup>2</sup></b> |                     |                      |

\*Die dargestellten Sonderwunschnmöglichkeiten sind nicht Teil der Ausstattung.  
Die Umsetzbarkeit ist abhängig vom jeweiligen Baufortschritt.

|                                                                                       |            |                                                                                       |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|
|  | Mauerwerk  |  | Parkett |
|  | Trockenbau |  | Fliesen |
|  | Dämmung    |                                                                                       |         |

