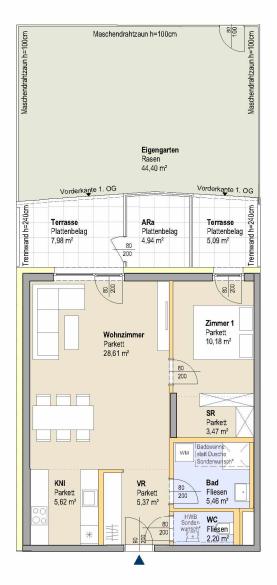
## WE 11943 Wieselburg-Stadt I-3



## **Top 01**

STIEGE 1 - ERDGESCHOSS

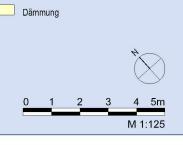




Stand: 2024-06-24

aumbezeichnung	Wohnnutzfläche	Terrasse	13,07 m²
Bad	5,46 m <sup>2</sup>	Eigengarten	44,40 m²
KNI	5,62 m²	ARa (Außen)	4,94 m²
SR	3,47 m <sup>2</sup>	Einlagerungsraum 1	2,77 m²
VR	5,37 m <sup>2</sup>		
WC	2,20 m²	Stellplatz	1
Wohnzimmer	28,61 m <sup>2</sup>		
Zimmer 1	10,18 m²		
Wohnnutzfläche	60,91 m <sup>2</sup>		

<sup>\*</sup>Die dargestellten Sonderwunschmöglichkeiten sind nicht Teil der Ausstattung. Die Umsetzbarkeit ist abhängig vom jeweiligen Baufortschritt.



Parkett

Mauerwerk

Trockenbau