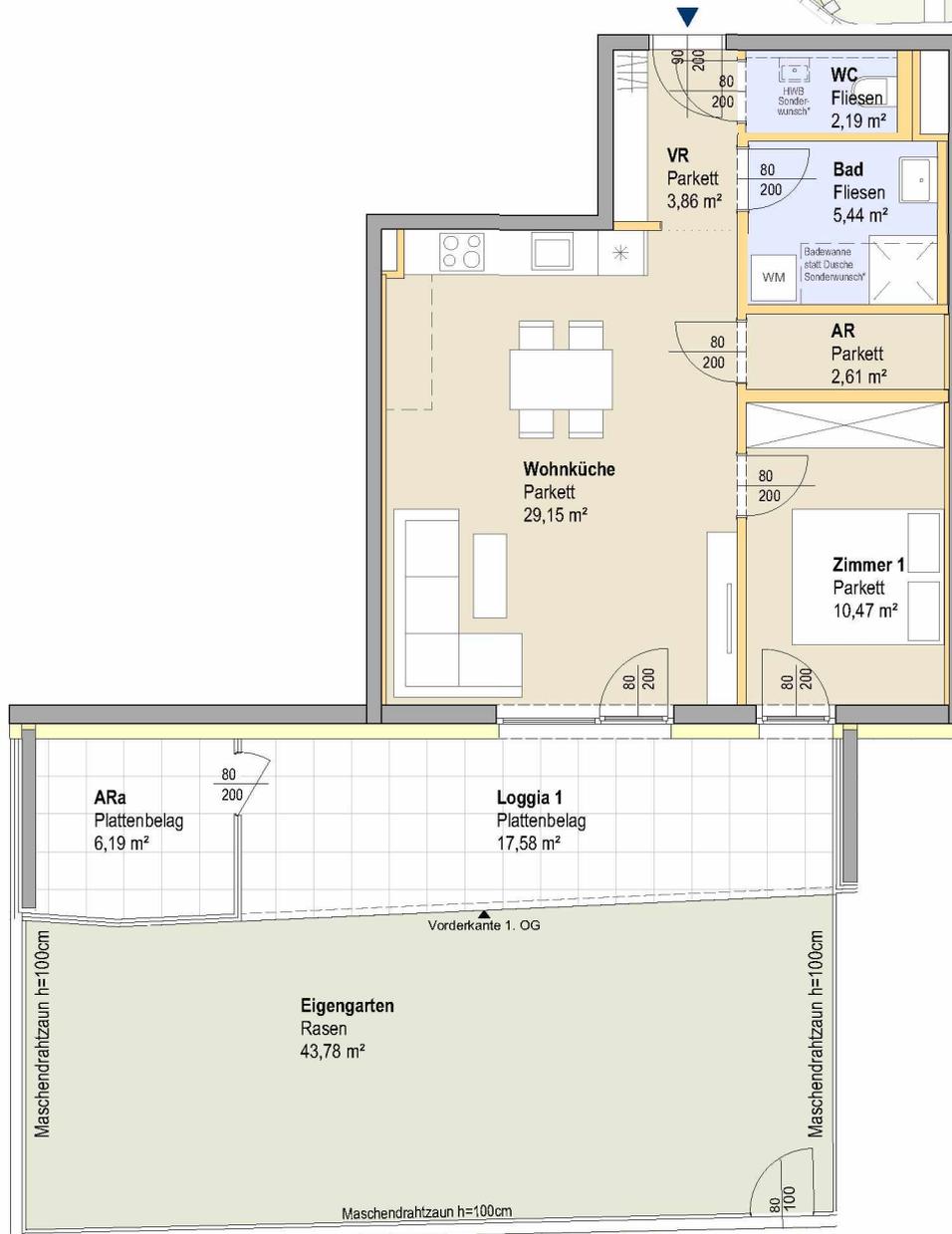
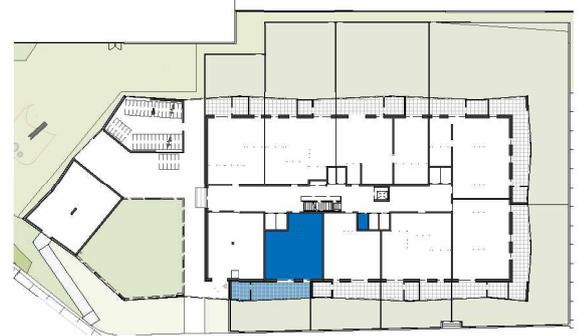


# Top 08

STIEGE 1 - ERDGESCHOSS



Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche	Eigengarten	43,78 m <sup>2</sup>
AR	2,61 m <sup>2</sup>	ARa (Außen)	6,19 m <sup>2</sup>
Bad	5,44 m <sup>2</sup>	Einlagerungsraum 8	2,66 m <sup>2</sup>
VR	3,86 m <sup>2</sup>	Stellplatz	12
WC	2,19 m <sup>2</sup>		
Wohnküche	29,15 m <sup>2</sup>		
Zimmer 1	10,47 m <sup>2</sup>		
Wohnnutzfläche	53,72 m <sup>2</sup>		
Loggia	17,58 m <sup>2</sup>		
<b>Gesamt</b>	<b>71,30 m<sup>2</sup></b>		

	Mauerwerk		Parkett
	Trockenbau		Fliesen
	Dämmung		



0 1 2 3 4 5m

M 1:100

\* Die dargestellten Sonderwunschnmöglichkeiten sind nicht Teil der Ausstattung.  
Die Umsetzbarkeit ist abhängig vom jeweiligen Baufortschritt.