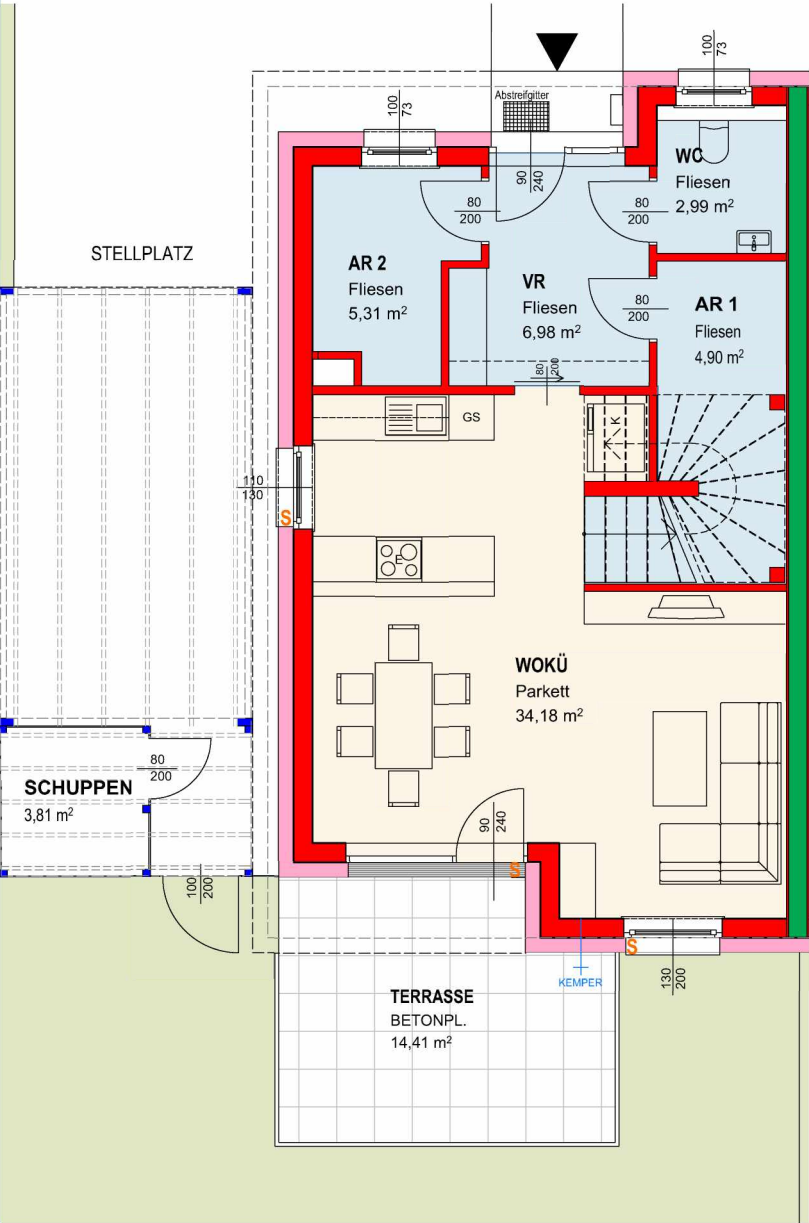
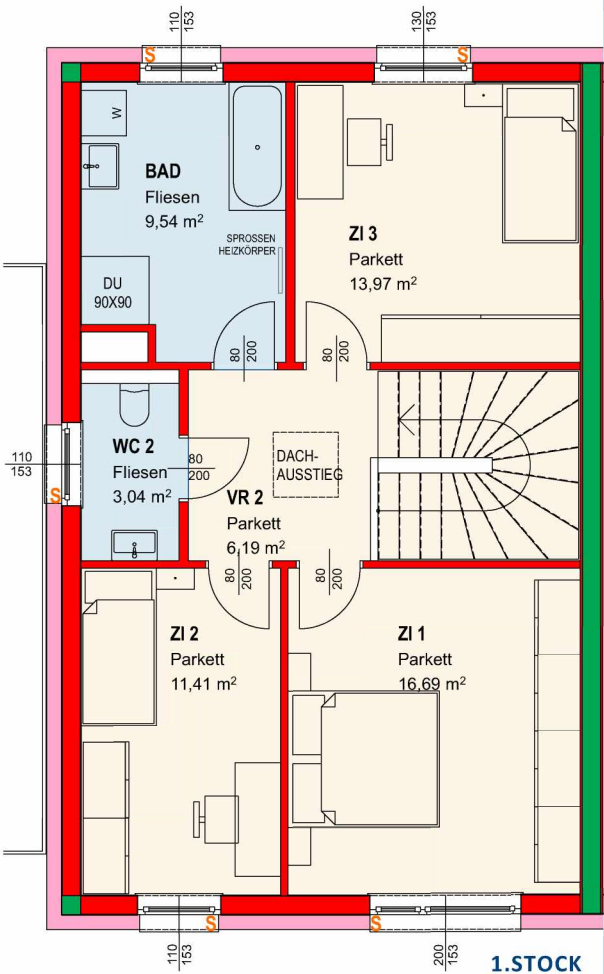
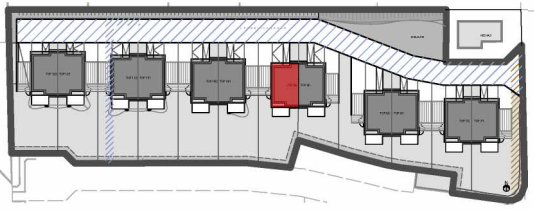




ERDGESCHOSS



1. STOCK



ÜBERSICHTSPLAN



TOP 9/2

Erdgeschoß:	Vorraum	6,98m ²
	WC	2,99m ²
	AR 1	4,90m ²
	AR 2	5,31m ²
	Wohnküche	34,18m ²
	WNFL EG:	54,36m ²
1.Stock:	Vorraum	6,19m ²
	WC	3,04m ²
	Bad	9,54m ²
	Zimmer 1	16,69m ²
	Zimmer 2	11,41m ²
	Zimmer 3	13,97m ²
	WNFL OG:	60,84m ²
Wohnnutzfläche		115,20m ²

Terrasse	14,41m ²
Schuppen	3,81m ²
Eigengarten	152,70m ²
Vorgarten	12,49m ²
Vorplatz	26,59m ²
Stellplatz	1 STÜCK

Legende

	WDVS		Parkett
	Mauerwerk		Fliesen
	Mantelbeton		Servitut EVN
	Sonnenschutz		Servitut Fernwärme