1

SPITALSGÄRTEN

Dr. Julius-Hahn-Straße

30

100

150

www.alpenland.ag

WC

ZIEGEL DÄMMUNG 5m **BETON PARKETT GIPSKARTON FLIESEN ERDGESCHOSS - TOP b** 1. OBERGESCHOSS - TOP b Raumbezeichung Wohnnutzfläche m² Raumbezeichung Wohnnutzfläche m² Überdachungsgarten 14,11 m² Wohnküche 46,40 m² 8,69 m² Terrasse 15,57 m² Gang 5,82 m² 8,73 m² 53,00 m² Vorraum Bad Eigengarten 13,52 m² 7,91 m² 2,13 m² Einlagerungsraum UG Zimmer Abstellraum 3,54 m² 12,60 m² PKW Abstellplatz TG Zimmer Zimmer 10,14 m² 57,89 m² Wohnnutzfläche 53,68 m² Wohnnutzfläche On Julius Hahn-Straße

473

220

Terrasse

Betonplatten

15,57 m²

Eigengarten 53,00 m²

Überdachungsgarten

111

220

TOP b

90

VR

Parkett

5,82 m² RH: 2,60 m

Wohnküche

Parkett 46,40 m²

RH: 2.60 m

JH 30 / Top b

AR

Parkett

3,54 m²

RH: 2.60 n

Terrasse 29,68 m² Garten 53,00 m²

111,57 m²

4 Zimmer

111,57 m²

200

14,11 m² Betonplatten

bgehängte Ded

Feinsteinzeug 80

ERDGESCHOSS

Gesamt Wohnnutzfläche

200

Wohnungsvertei

WC

2,13 m²

RH: 2,33 m

Dr. Julius-Hahn-Straße

30

www.alpenland.ag

Wohnküche 46,40 m² 5,82 m² Vorraum WC 2,13 m² Abstellraum 3,54 m² 57,89 m² Wohnnutzfläche Gesamt Wohnnutzfläche 111,57 m²

5m

Wohnnutzfläche m²

1. OBERGESCHOSS

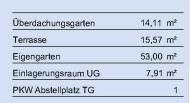
ERDGESCHOSS - TOP b

Raumbezeichung

1. OBERGESCHOSS - TOP b

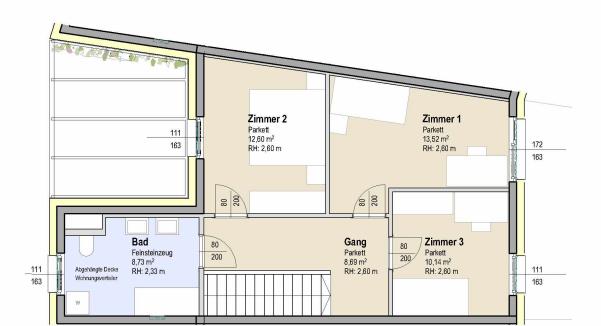
Raumbezeichung	Wohnnutzfläche m²
Gang	8,69 m²
Bad	8,73 m²
Zimmer	13,52 m²
Zimmer	12,60 m²
Zimmer	10,14 m²
Wohnnutzfläche	53,68 m²

Überdachungsgarten	14,11 m
Terrasse	15,57 m
Eigengarten	53,00 m
Einlagerungsraum UG	7,91 m
PKW Abstellplatz TG	





obed2-nilet Hahn-Staße



ZIEGEL

BETON

GIPSKARTON

DÄMMUNG **PARKETT FLIESEN**