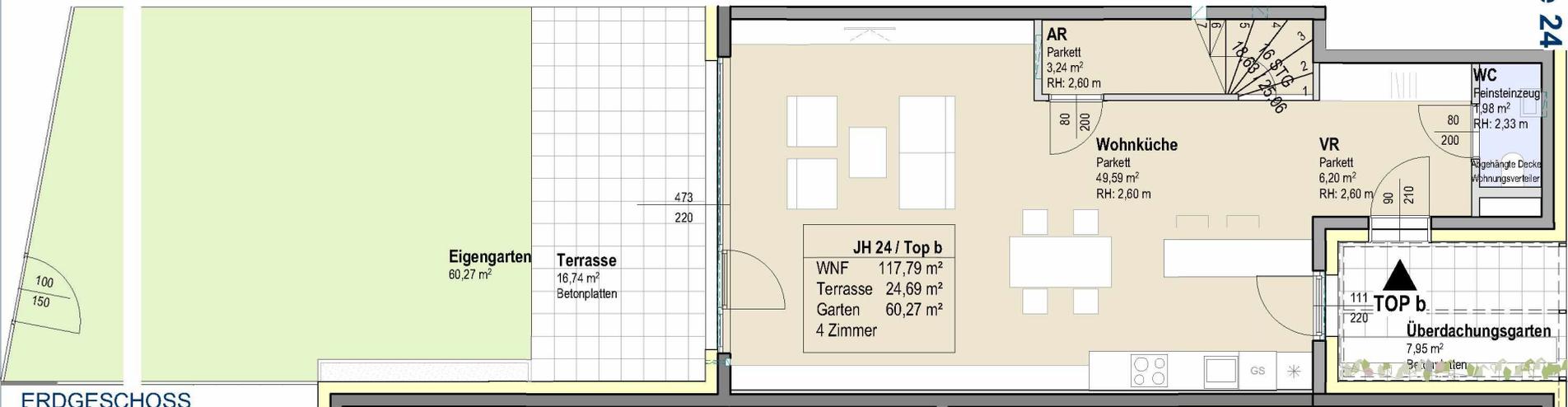




Dr. Julius-Hahn-Straße 24
TOP b



ERDGESCHOSS



- ZIEGEL
- BETON
- GIPSKARTON
- DÄMMUNG
- PARKETT
- FLIESEN

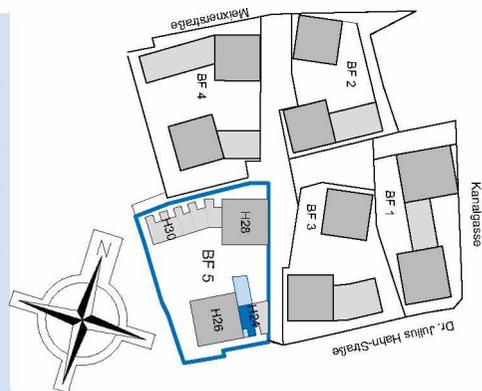
ERDGESCHOSS - TOP b

Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche m ²
Wohnküche	49,59 m ²
Vorraum	6,20 m ²
WC	1,98 m ²
Abstellraum	3,24 m ²
Wohnnutzfläche	61,01 m²
Gesamt Wohnnutzfläche	117,79 m²

1. OBERGESCHOSS - TOP b

Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche m ²
Gang	10,37 m ²
Bad	7,99 m ²
Zimmer	11,36 m ²
Zimmer	16,29 m ²
Zimmer	10,77 m ²
Wohnnutzfläche	56,78 m²

Überdachungsgarten	7,95 m ²
Terrasse	16,74 m ²
Eigengarten	60,27 m ²
Einlagerungsraum UG	8,75 m ²
PKW Abstellplatz TG	1



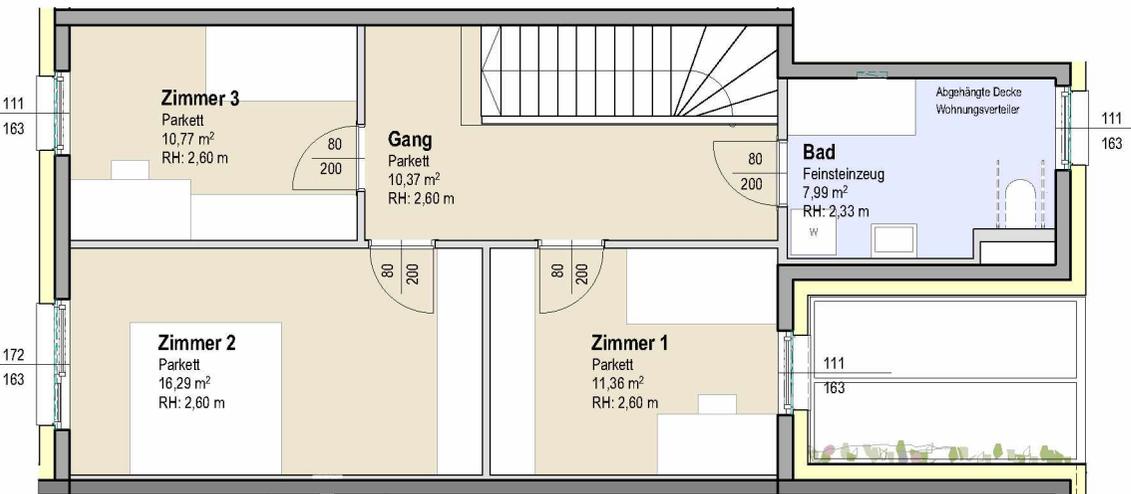
Vorbehaltlich Druckfehler und Änderungen.
Lichtauslässe für die Beleuchtung an der Decke sind nicht verschiebbar. Befestigungen von Leuchten in der Decke sind max. mit einer Bohrtiefe von 30mm zulässig. Ansonsten sind keine Befestigungen / Bohrungen jedweder Art in der Decke zulässig.

08/2024

www.alpenland.at

Dr. Julius-Hahn-Straße 24

TOP b



1. OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS - TOP b

Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche m ²
Wohnküche	49,59 m ²
Vorraum	6,20 m ²
WC	1,98 m ²
Abstellraum	3,24 m ²
Wohnnutzfläche	61,01 m²
Gesamt Wohnnutzfläche	117,79 m²

1. OBERGESCHOSS - TOP b

Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche m ²
Gang	10,37 m ²
Bad	7,99 m ²
Zimmer	11,36 m ²
Zimmer	16,29 m ²
Zimmer	10,77 m ²
Wohnnutzfläche	56,78 m²

Überdachungsgarten	7,95 m ²
Terrasse	16,74 m ²
Eigengarten	60,27 m ²
Einlagerungsraum UG	8,75 m ²
PKW Abstellplatz TG	1

