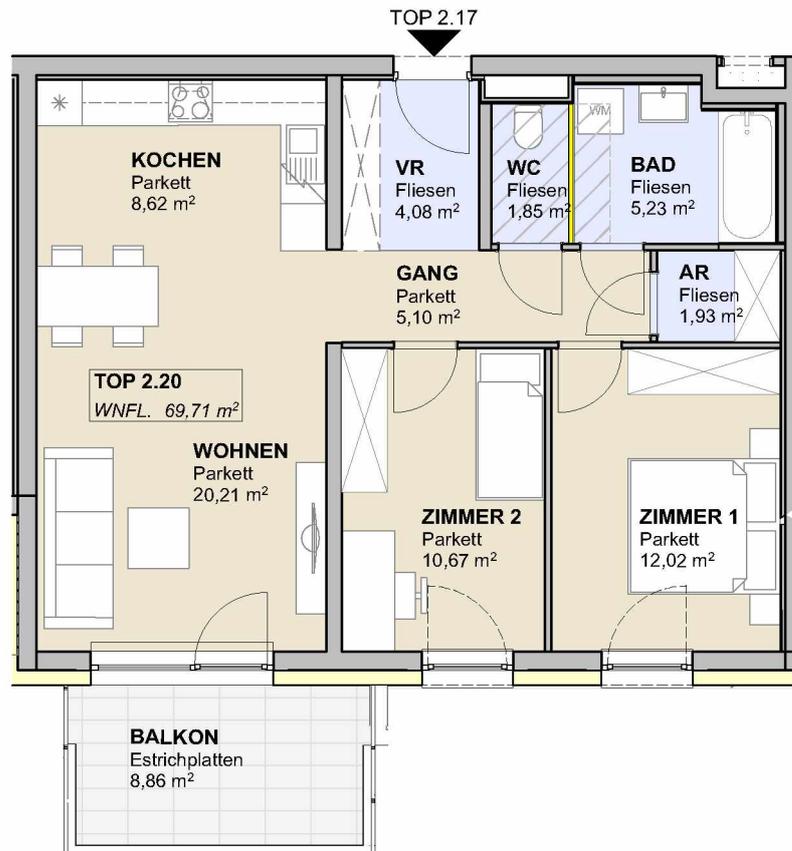


Spitalgasse 4

TOP 2.20

2.OBERGESCHOSS



- BETON
- ZIEGEL
- PARKETT
- LEICHTBAU
- DÄMMUNG
- FLIESEN
- LEICHTBAU INSTALLATIONSFREI

Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche
Wohnen	20,21 m <sup>2</sup>
Kochen	8,62 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,02 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,67 m <sup>2</sup>
Gang	5,10 m <sup>2</sup>

Vorraum	4,08 m <sup>2</sup>
Bad	5,23 m <sup>2</sup>
WC	1,85 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,93 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>69,71 m<sup>2</sup></b>

Abstellraum extern	2,81 m <sup>2</sup>
Balkon	8,86 m <sup>2</sup>
PKW Abstellplatz	1

nur Möblierungsvorschlag, nicht Teil der Ausstattung