



- BETON
- ZIEGEL
- PARKETT
- LEICHTBAU
- DÄMMUNG
- FLIESEN
- LEICHTBAU INSTALLATIONSFREI

Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche
Wohnen	30,20 m <sup>2</sup>
Kochen	6,50 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	13,97 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,73 m <sup>2</sup>
Gang	4,55 m <sup>2</sup>

Vorraum	6,19 m <sup>2</sup>
Bad	5,64 m <sup>2</sup>
WC	2,12 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,62 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>81,52 m<sup>2</sup></b>

Abstellraum extern	2,65 m <sup>2</sup>
Balkon	6,20 m <sup>2</sup>
PKW Abstellplatz	2

nur Möblierungsvorschlag, nicht Teil der Ausstattung