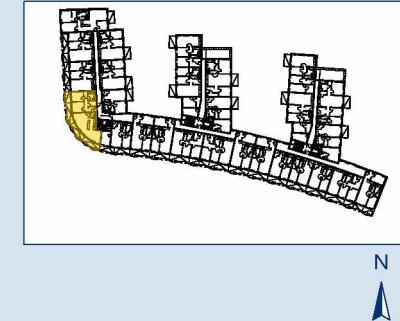
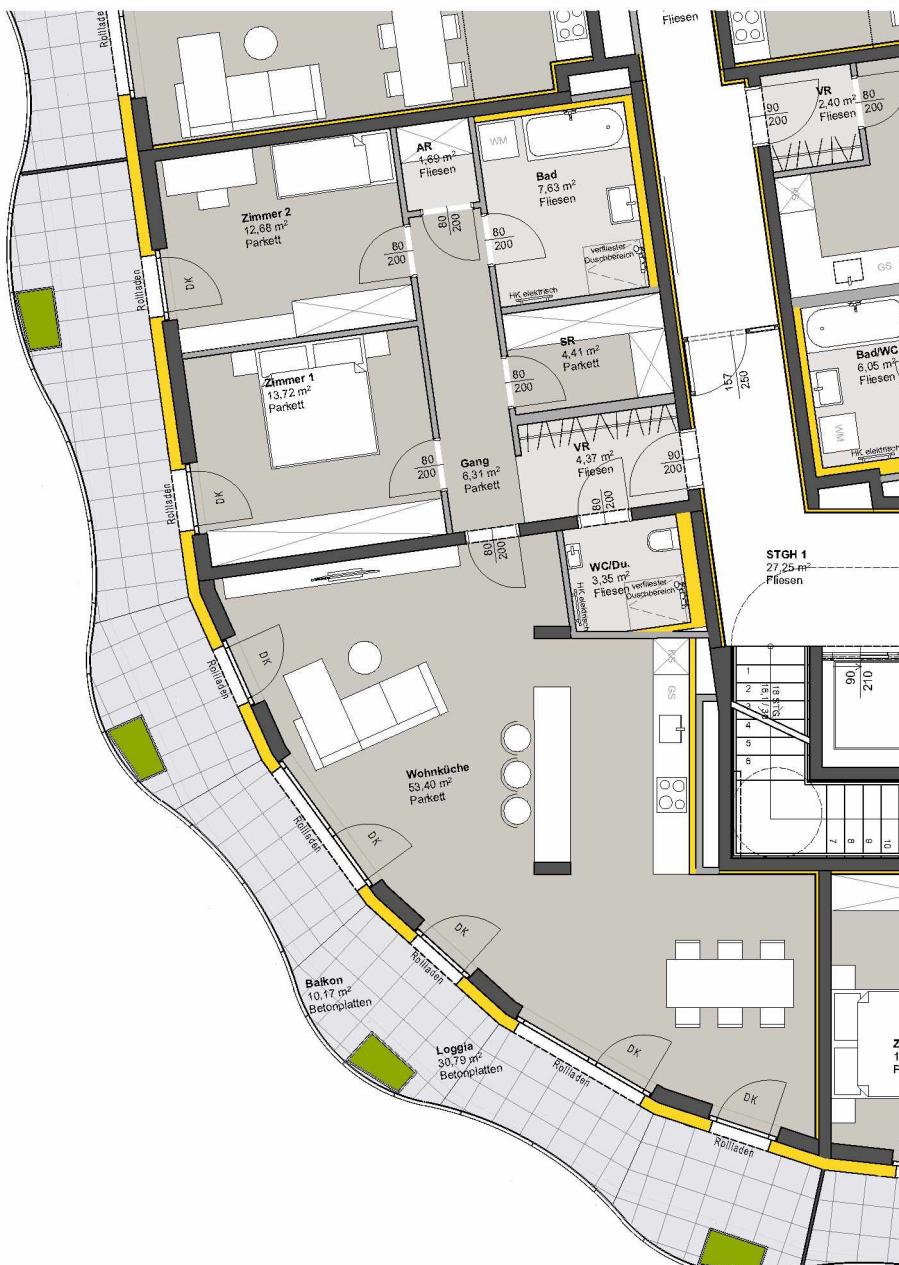


# TOP 117 - STG 1



## 2. OBERGESCHOSS

### Raumbezeichnung Wohnnutzfläche

AR	1,69 m <sup>2</sup>
Gang	6,31 m <sup>2</sup>
SR	4,41 m <sup>2</sup>
VR	4,37 m <sup>2</sup>
Wohnküche	53,40 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	13,72 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	12,68 m <sup>2</sup>
Bad	7,63 m <sup>2</sup>
WC/Du.	3,35 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>107,56 m<sup>2</sup></b>

Balkon	10,17 m <sup>2</sup>
Loggia	30,79 m <sup>2</sup>

KA	2,49 m <sup>2</sup>
----	---------------------

Anzahl PKW-STPL TOP 117 2



- MASSIVBAU
- LEICHTBAU
- INSTALLATIONSFREIE WAND ANPASBARER WOHNBAU
- DÄMMUNG/VORSATZSCHALE
- PARKETT
- FLIESEN
- BETONPLATTEN

DK Dreh-Kipp Flügel

❖ Frostsichere Außenarmatur

Hinweis: PKW-STPL in Tiefgarage

