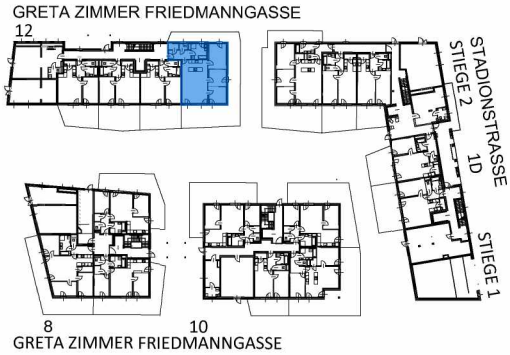
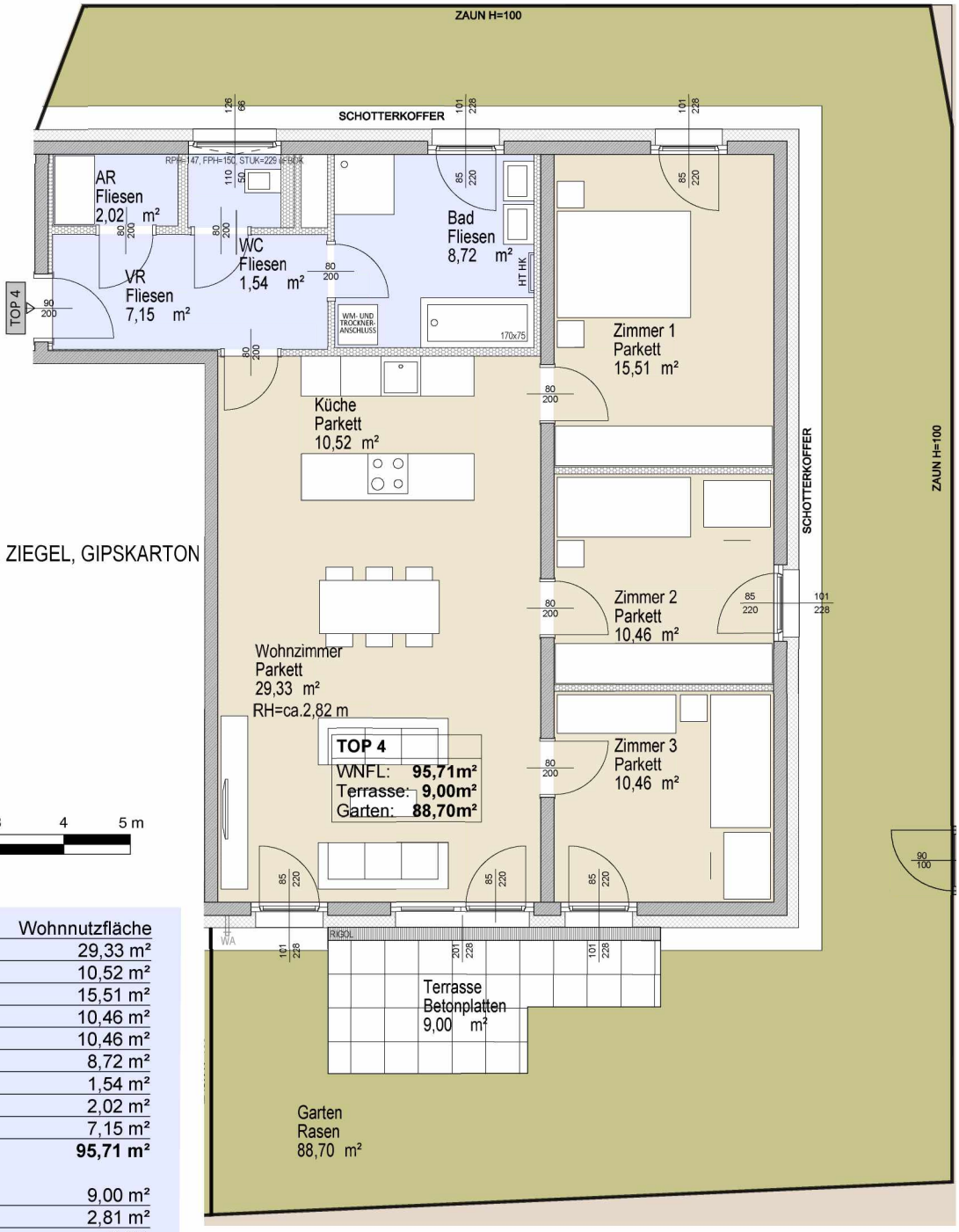
EIN VIERTEL GRÜN
WIENER NEUSTADT

alpenland

GRETA ZIMMER FRIEDMANNGASSE 12
ERDGESCHOSS
TOP 4





STAHLBETON, ZIEGEL, GIPSKARTON

DÄMMUNG

PARKETT

FLIESEN

0 1 2 3 4 5 m

Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche
Wohnzimmer	29,33 m²
Küche	10,52 m²
Zimmer 1	15,51 m²
Zimmer 2	10,46 m²
Zimmer 3	10,46 m²
Bad	8,72 m²
WC	1,54 m²
AR	2,02 m²
VR	7,15 m²
Wohnnutzfläche	**95,71 m²**
Terrasse	9,00 m²
Kellerabteil	2,81 m²
PKW Abstellplatz	2 Stk
Garten	88,70 m²

Vorbehaltlich Druckfehler und Änderungen. Naturmaße nehmen.
Möblierung ist nicht Teil der Ausstattung.

Stand: 24.10.2025