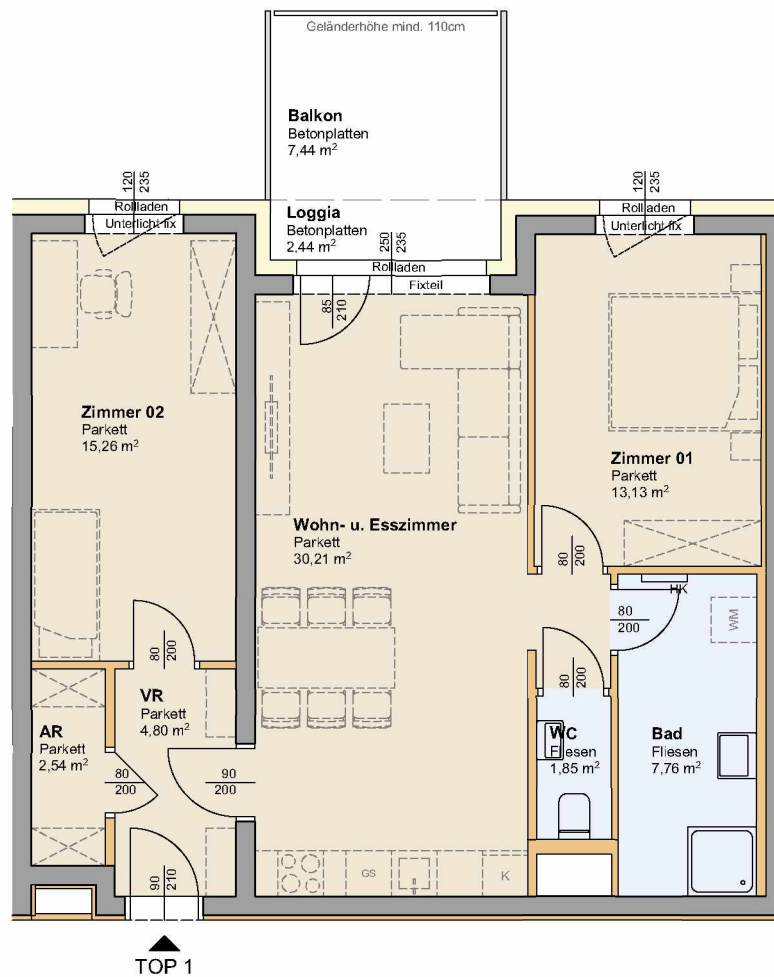


TOP 1

ERDGESCHOSS



Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche
Wohn- u. Esszimmer	30,21 m²
Zimmer 01	13,13 m²
Zimmer 02	15,26 m²
VR	4,80 m²
Bad	7,76 m²
WC	1,85 m²
AR	2,54 m²
Wohnnutzfläche gesamt	75,55 m²

Balkon	7,44 m²
Loggia	2,44 m²
Einlagerungsraum 1.OG	2,83 m²
PKW Abstellplatz Garage UG2	1 Stk.

	BETON / ZIEGEL		PARKETT
	TROCKENBAU		FLIESEN
	DÄMMUNG		ABGEH. D.



M 1:100