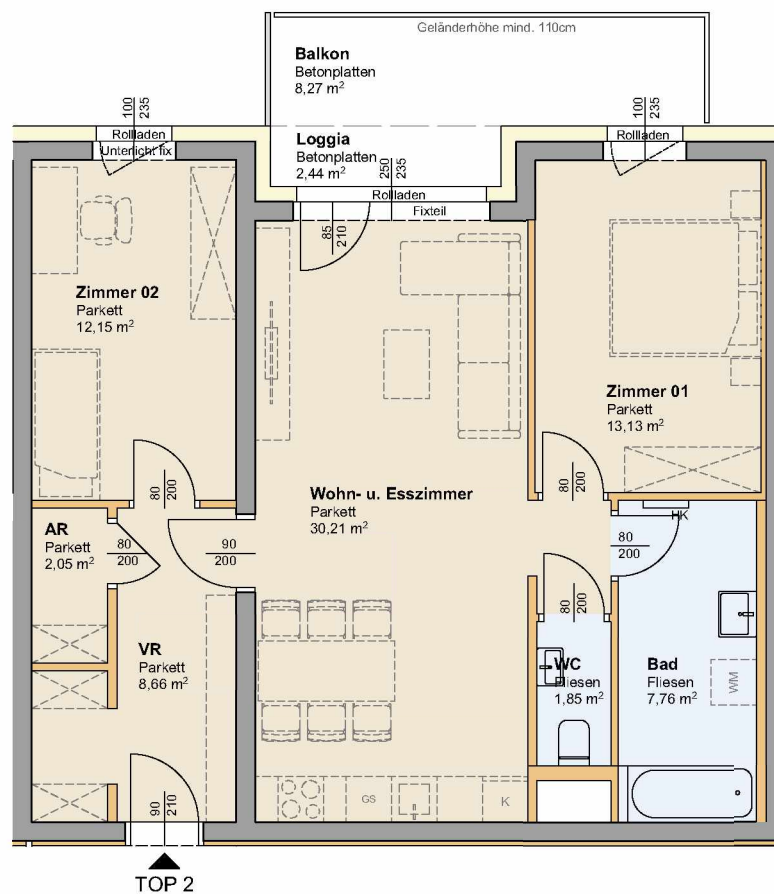


TOP 2

ERDGESCHOSS



Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche
Wohn- u. Esszimmer	30,21 m ²
Zimmer 01	13,13 m ²
Zimmer 02	12,15 m ²
VR	8,66 m ²
Bad	7,76 m ²
WC	1,85 m ²
AR	2,05 m ²
Wohnnutzfläche gesamt	75,81 m²

Balkon	8,27 m ²
Loggia	2,44 m ²
Einlagerungsraum 1.OG	2,99 m ²
PKW Abstellplatz Garage UG2	1 Stk.

	BETON / ZIEGEL		PARKETT
	TROCKENBAU		FLIESEN
	DÄMMUNG		ABGEH. D.



M 1:100