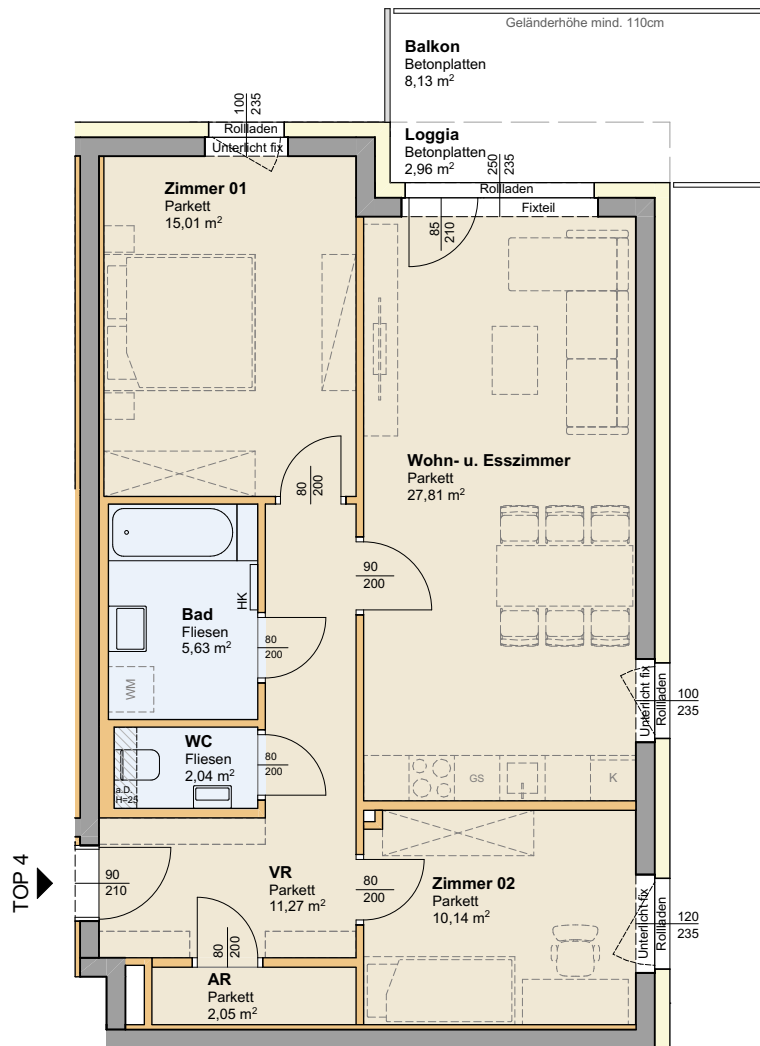
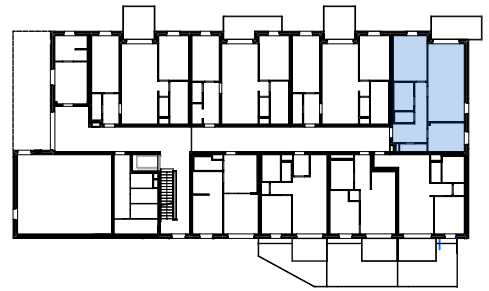


TOP 4

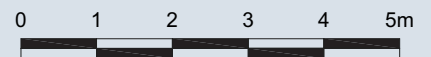
ERDGESCHOSS



| Raumbezeichnung | Wohnnutzfläche |
|------------------------------|----------------------------|
| Wohn- u. Esszimmer | 27,81 m ² |
| Zimmer 01 | 15,01 m ² |
| Zimmer 02 | 10,14 m ² |
| VR | 11,27 m ² |
| Bad | 5,63 m ² |
| WC | 2,04 m ² |
| AR | 2,05 m ² |
| Wohnnutzfläche gesamt | 73,95 m² |

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Balkon | 8,13 m ² |
| Loggia | 2,96 m ² |
| Einlagerungsraum EG | 6,28 m ² |
| PKW Abstellplatz Garage UG2 | 1 Stk. |

| | | | |
|--|----------------|--|-----------|
| | BETON / ZIEGEL | | PARKETT |
| | TROCKENBAU | | FLIESEN |
| | DÄMMUNG | | ABGEH. D. |



M 1:100