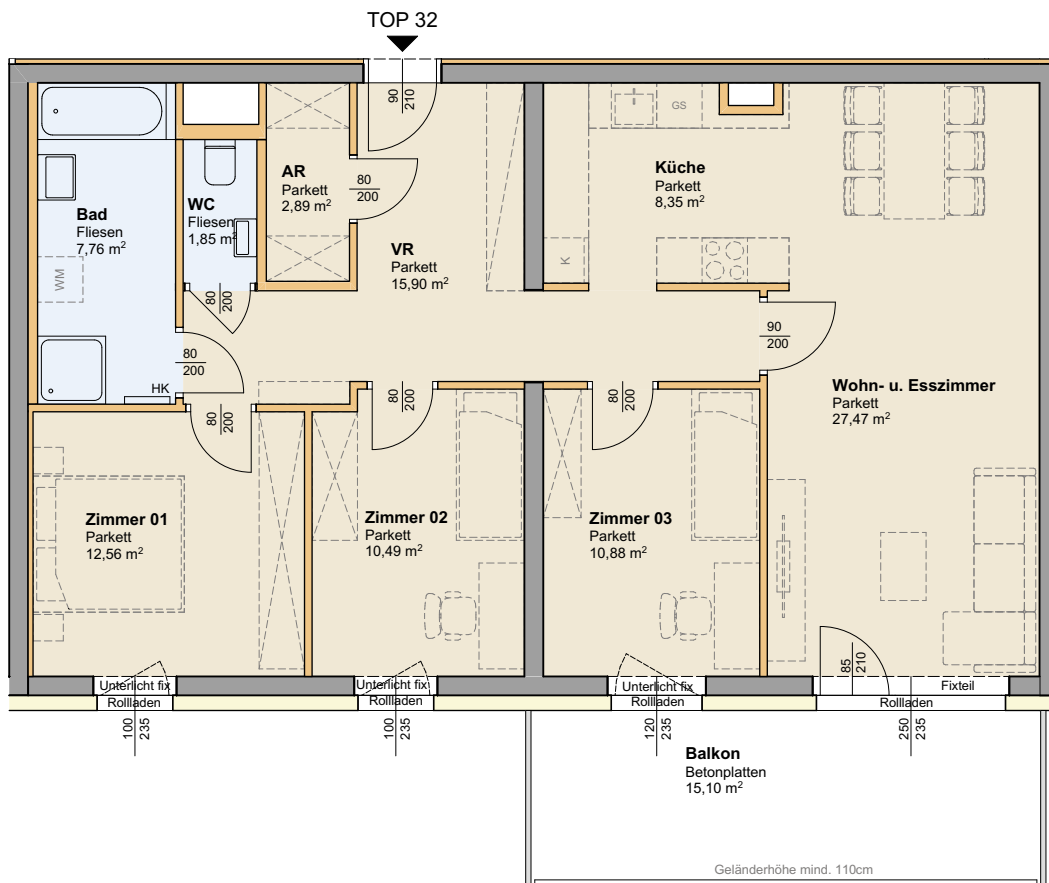


# TOP 32

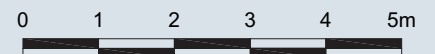
## 3. OBERGESCHOSS



Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche
Wohn- u. Esszimmer	27,47 m <sup>2</sup>
Küche	8,35 m <sup>2</sup>
Zimmer 01	12,56 m <sup>2</sup>
Zimmer 02	10,49 m <sup>2</sup>
Zimmer 03	10,88 m <sup>2</sup>
VR	15,90 m <sup>2</sup>
Bad	7,76 m <sup>2</sup>
WC	1,85 m <sup>2</sup>
AR	2,89 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche gesamt</b>	<b>98,15 m<sup>2</sup></b>

Balkon	15,10 m <sup>2</sup>
Einlagerungsraum 3.OG	3,93 m <sup>2</sup>
PKW Abstellplatz Garage UG2	1 Stk.

	BETON / ZIEGEL		PARKETT
	TROCKENBAU		FLIESEN
	DÄMMUNG		ABGEH. D.



M 1:100