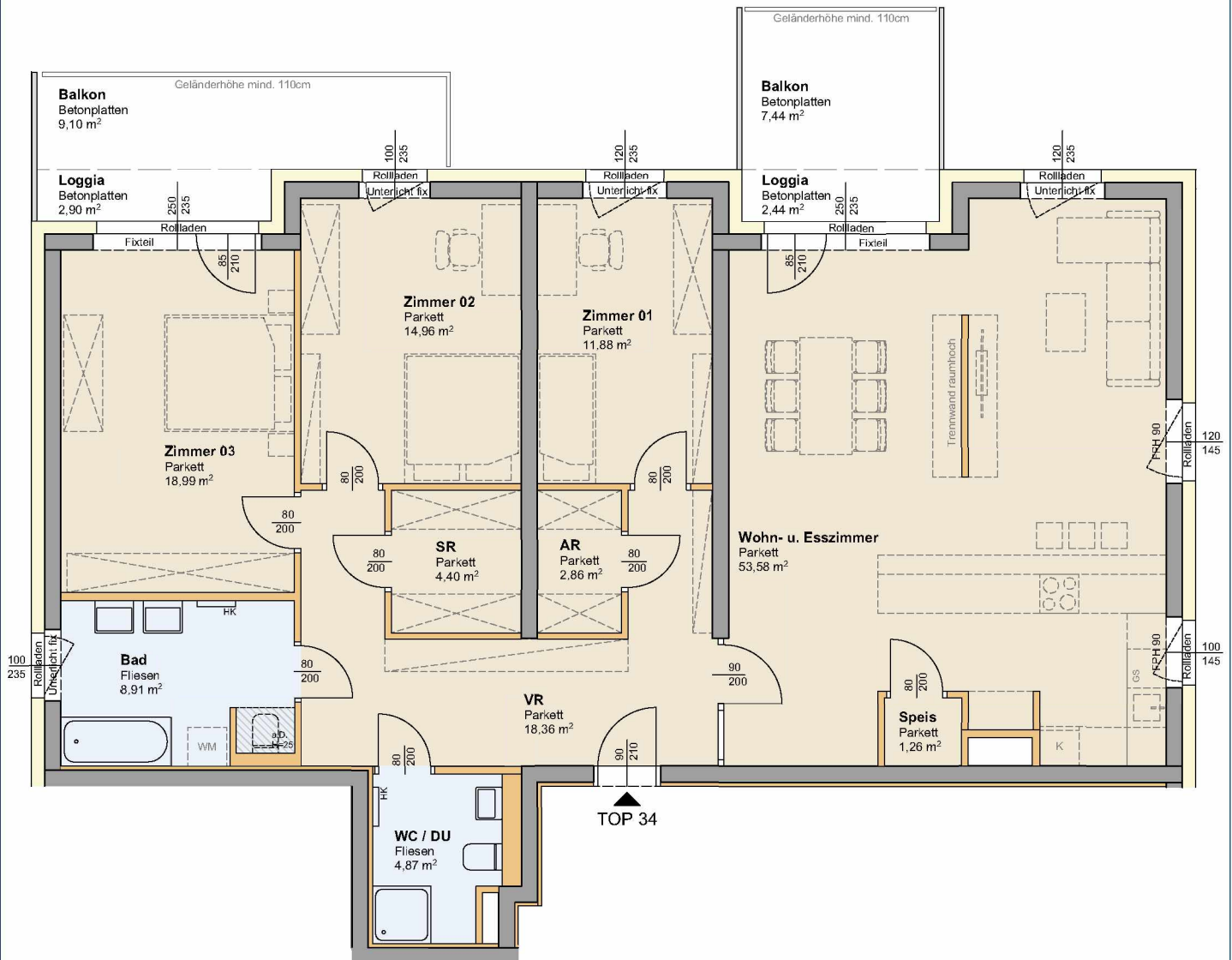
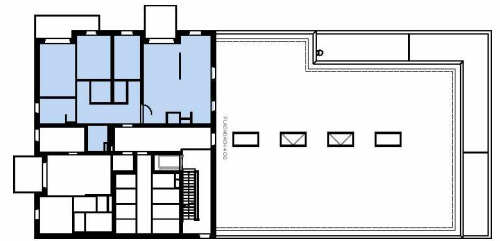


TOP 34

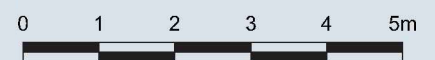
4. OBERGESCHOSS



Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche
Wohn- u. Esszimmer	53,58 m ²
Speis	1,26 m ²
Zimmer 01	11,88 m ²
Zimmer 02	14,96 m ²
Zimmer 03	18,99 m ²
VR	18,36 m ²
Bad	8,91 m ²
WC/DU	4,87 m ²
AR	2,86 m ²
SR	4,40 m ²
Wohnnutzfläche gesamt	140,07 m²

Balkon	16,54 m ²
Loggia	5,34 m ²
Einlagerungsraum 4.OG	3,96 m ²
PKW Abstellplatz Garage UG2	1 Stk.

	BETON / ZIEGEL		PARKETT
	TROCKENBAU		FLIESEN
	DÄMMUNG		ABGEH. D.



M 1:100

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar! Naturmaße nehmen ist erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet! Änderungen bezüglich Lage und Größe behalten wir uns vor.