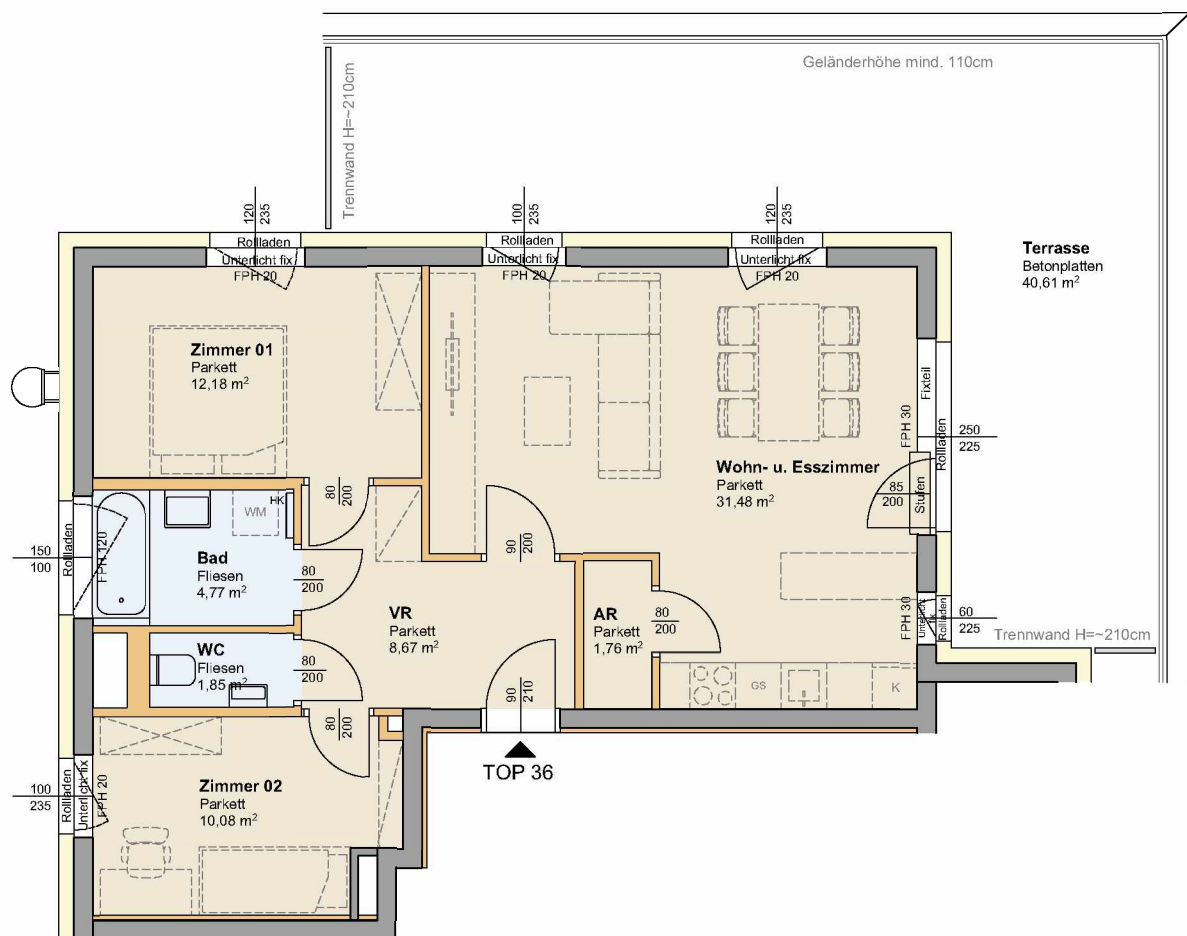
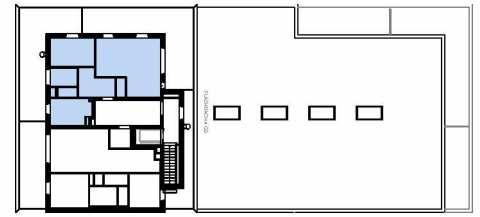


# TOP 36

## 5. OBERGESCHOSS



| Raumbezeichnung              | Wohnnutzfläche  |
|------------------------------|-----------------|
| Wohn- u. Esszimmer           | 31,48 m²        |
| Zimmer 01                    | 12,18 m²        |
| Zimmer 02                    | 10,08 m²        |
| VR                           | 8,67 m²         |
| Bad                          | 4,77 m²         |
| WC                           | 1,85 m²         |
| AR                           | 1,76 m²         |
| <b>Wohnnutzfläche gesamt</b> | <b>70,79 m²</b> |

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| Terrasse                    | 40,61 m² |
| Einlagerungsraum 4.OG       | 3,93 m²  |
| PKW Abstellplatz Garage UG2 | 1 Stk.   |

|                                                                                       |                |                                                                                       |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|  | BETON / ZIEGEL |  | PARKETT   |
|  | TROCKENBAU     |  | FLIESEN   |
|  | DÄMMUNG        |  | ABGEH. D. |



M 1:100