

2.OBERGESCHOSS M 1:2.500

**Wohnhausanlage Ober-Grafendorf**  
Siedlungsstraße 12

**Top 1112**






















Geschoss **2.OG**  
Zimmer **3**

Wohnnutzfläche	
VR	11,86
WC	1,67
Bad	5,33
Wohnküche	30,61
Zimmer	11,02
Zimmer	11,76
AR	2,99
<b>75,24 m²</b>	
Balkon	8,97
AR	2,88



Hinsichtlich der Ausstattung gilt ausschliesslich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Für Einbaumöbel müssen Naturmaße genommen werden. Alle Quadratmeter sind nach Rohbaumaßen gerechnet. Bei Dunstabzugshauben nur Umluft möglich. Die dargestellte Einrichtung ist nur ein Vorschlag und wird nicht mitgeliefert. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten.

- Holzrahmen
- Stahlbeton
- Leichtbau/Vorsatzschale
- Holz.Sichtholzqualität

- |  |  |   |
|--|--|---|
|  Ausschalter H105     |  Steckdose Heizkörper H30             |  Kabelauslass 230V                   |
|  Wechselschalter H105 |  Steckdose Waschmaschine H105         |  Deckenauslass Beleuchtung           |
|  Taster H105          |  Steckdose mit Klappdeckel H105       |  Wandauslass Beleuchtung H220        |
|  Steckdose H30        |  Doppelsteckdose mit Klappdeckel H105 |  Raumbediengerät/Raumthermostat H140 |
|  Kreuzschalter H105   |  Doppelsteckdose H30                  |  Homemelder                          |
|  Telefondose H30      |  Steckdose Geschirrspüler H30         |  Ventilator/Limodor                  |
|  SAT-Dose H30         |  Klingeltaster Etagenruf H105         |  Innensprechstelle Audio H140        |