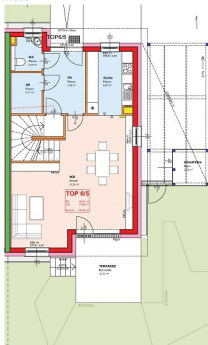


Top 6/5
ERDGESCHOSS



-  Velux GT10
-  Stahlbeton
-  Mauerwerk
-  Gipskarton
-  Wärmedämmung
-  Parkett
-  Fliesen

Wohnzimmer	17,33m ²	SZ1	17,89m ²	Wohnnutzfläche GAS	130,86m ²
Vorraum	7,60m ²	SZ2	18,29m ²	Küche	80,83m ²
Küche	8,48m ²	SZ3	18,00m ²	Terrasse	32,10m ²
AB	9,77m ²	BAD	12,20m ²	Garage	1,51m ² CG
WC	2,78m ²	WC	9,22m ²	PKW-Überholm	1,51m ² CG
Wohnnutzfläche EG	58,97m ²	Vorraum	7,27m ²	Eingangsbereich	129,78m ²
		Wohnnutzfläche OG	70,89m ²		