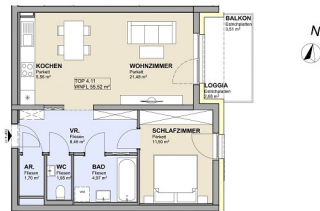


## TOP 4.11

### 1.OBERGESCHOSS



Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche
Wohnzimmer	21,48 m <sup>2</sup>
Kochen	5,56 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	11,50 m <sup>2</sup>

Vorraum	8,46 m <sup>2</sup>
BAD-WC	6,82 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,70 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>55,52 m<sup>2</sup></b>

Abstellraum extern	3,91 m <sup>2</sup>
Balkon	3,51 m <sup>2</sup>
Loggia	2,88 m <sup>2</sup>
PKW Abstellplatz	1

nur Möblierungsvorschlag, nicht Teil der Ausstattung