

ERDGESCHOSS

M 1:2.500

**Wohnhausanlage Ober-Grafendorf**

Siedlungsstraße 12

**Top 1301**

Geschoss **EG**  
Zimmer **2**

**Wohnnutzfläche**

VR	5,10
WC	1,66
Bad	6,33
Wohnküche	28,01
Zimmer	12,89
<b>Gesamt</b>	<b>53,99 m²</b>











Terrasse	16,25
Garten	43,27
AR	2,88

M 1:50 0 0,5 1 1,5 2m

16.05.2023

Hinsichtlich der Ausstattung gilt ausschliesslich die jeweils aktuelle Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Für Einbaumöbel müssen Naturmaße genommen werden. Alle Quadratmeter sind nach Rohbaumaßen gerechnet. Bei Dunstabzugshauben nur Umluft möglich. Die dargestellte Einrichtung ist nur ein Vorschlag und wird nicht mitgeliefert. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten.

-  Holzrahmen
-  Stahlbeton
-  Leichtbau/Vorsatzschale
-  Holz.Sichtholzqualität

-  Ausschalter H105
-  Wechselschalter H105
-  Taster H105
-  Steckdose H30
-  Kreuzschalter H105
-  Telefondose H30
-  SAT-Dose H30
-  HK Steckdose Heizkörper H30
-  WM Steckdose Waschmaschine H105
-  Steckdose mit Klappdeckel H105
-  Doppelsteckdose mit Klappdeckel H105
-  Doppelsteckdose H30
-  GS Steckdose Geschirrspüler H30
-  Klingeltaster Etagenruf H105

-  Kabelauslass 230V
-  Deckenauslass Beleuchtung
-  Wandauslass Beleuchtung H220
-  RTH Raumbediengerät/Raumthermostat H140
-  Homemelder
-  Ventilator/Limodor
-  Innensprechstelle Audio H140