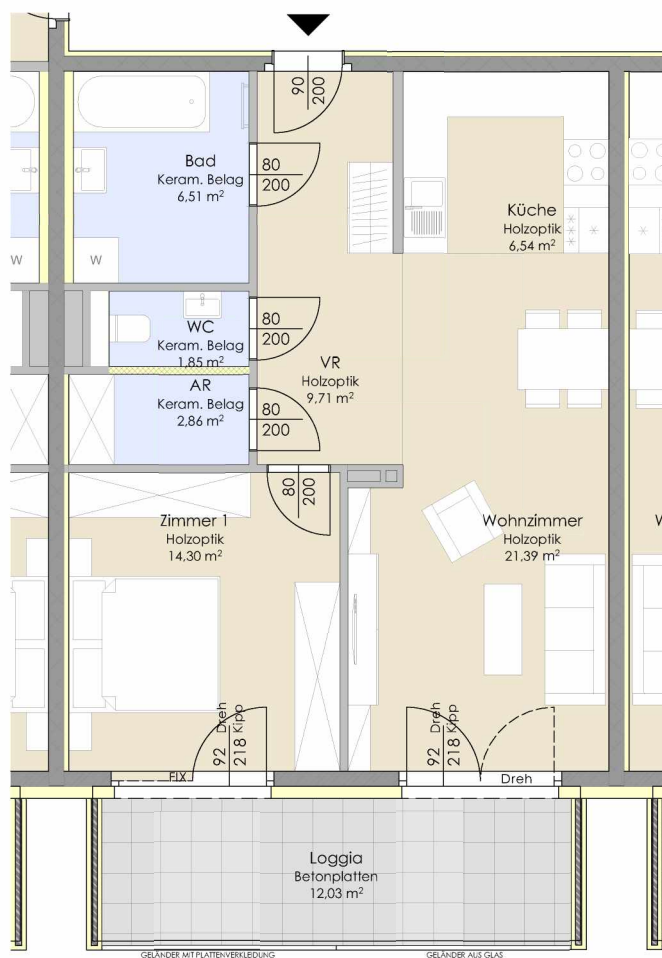


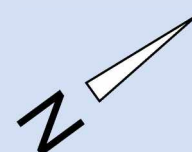
# TOP 109 - STG 1



## ERDGESCHOSS

| Raumbezeichnung       | Wohnnutzfläche  |
|-----------------------|-----------------|
| Vorraum               | 9,71 m²         |
| Bad                   | 6,51 m²         |
| WC                    | 1,85 m²         |
| Abstellraum           | 2,86 m²         |
| Küche                 | 6,54 m²         |
| Wohnzimmer            | 21,39 m²        |
| Zimmer                | 14,30 m²        |
| <b>Wohnnutzfläche</b> | <b>63,16 m²</b> |

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| Loggia                      | 12,03 m² |
| Abstellraum extern (AR 109) | 4,36 m²  |



|                                                                                       |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|  | MASSIVBAU             |
|  | LEICHTBAU             |
|  | INSTALLATIONSWAND     |
|  | ANPASSBARER WOHNBAU   |
|  | DÄMMUNG/VORSATZSCHALE |
|  | HOLZOPTIK BELAG       |
|  | KERAMISCHER BELAG     |

